

Кому ООО "Альянс инвест"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Приморский край, г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

ул. Пограничная, д. 4

индекс и и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **18.05.2018**

№ RU25304000-198/2018

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Брянская, 18а в г. Владивостоке Корректировка"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ДВ Экспертиза Проект"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№25-2-1-2-0028-18 от 14.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:030006:6213
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	25:28:030006

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU25304000-0703201700000203 распоряжение управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 07.03.2017 №304	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	16964,63	Площадь участка (кв. м): 1311
	Объем (куб. м):	56907 (в т.ч. выше отм. 0.000-49004,21; ниже отм. 0.000-7903,327)	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	25 (в т.ч. жилых - 19; автостоянка - 3; деловых этажей - 1; технических - 1; этаж на отм. +60,900 - выход на эксплуатируемую кровлю - 1)	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	844,44	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир в жилой части здания -10190,08; Количество квартир-266; Полезная площадь деловой части здания-521,5; Общая площадь технического этажа-260,05; общая площадь помещений автостоянки (3 этажа)-1519,78; количество машиномест встроенной автостоянки-100 шт.; общая площадь этажа на отм. +60,900 (без учета эксплуатируемой кровли) - 38,23.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Брянская, д. 18а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		

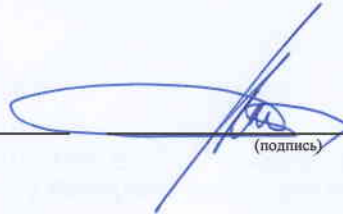
электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до
" 18 " мая 2022г.

в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

И.о. начальника управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

П.В. Карпов

(расшифровка подписи)

" 18 " мая 2018г.

М.П.



Серия АА 222